

Pressespiegel

Medium: Bellevue
Datum:

BELLEVUE
DIE SCHÖNSTEN IMMOBILIEN DER WELT

Suchbegriff oder BV-Nr. eingeben

HOME THEMEN SUCHEN ANBIETEN HEFT FINANZIERUNG

Übersicht International Deutschland Ratgeber News Traumhäuser Dossiers Archiv

TOP-THEMA INTERNATIONAL

IMMOBILIENWERT 24

Wie viel ist Ihre Immobilie wert?

Bewerten Sie Haus, Wohnung oder Grundstück online. Für nur € 39,-.

START: Bundesland wählen

Stadt eingeben (ohne Ortsteil)

Weiter

Insat der Individualisten
Partys im Sommer, Ruhe im Winter und nur ein Golfplatz: Auf Ibiza wird Lebensqualität etwas anders definiert. Und auch [mehr...](#) | Alle Themen International

BELLEVUE
DIE SCHÖNSTEN IMMOBILIEN DER WELT

Suchbegriff oder BV-Nr. eingeben

HOME THEMEN SUCHEN ANBIETEN HEFT FINANZIERUNG

Übersicht International **Deutschland** Ratgeber News Traumhäuser Dossiers Archiv

<< zurück zur Übersicht | alle Themen Deutschland >>

1 | 2

Neuer Altbaucharme in Berlin
Im Herzen von Berlin entsteht derzeit ein Gebäudekomplex, das von südlichen Sphären träumen lässt: Die Fellini-Residences bestechen nicht nur durch ihre zentrale Lage, sondern auch durch eine High-End-Ausstattung im Altbaucharme eines italienisches Stadthaus



Bild zeigen >>

BELLEVUE-Online Neuer Altbaucharme in Berlin

Im Herzen von Berlin entsteht derzeit ein Gebäudekomplex, das von südlichen Sphären träumen lässt: Die Fellini-Residences bestechen nicht nur durch ihre zentrale Lage, sondern auch durch eine High-End-Ausstattung im Altbaucharme eines italienisches Stadthaus

BELLEVUE-Online

Neuer Altbaucharme in Berlin

Im Herzen von Berlin entsteht derzeit ein Gebäudekomplex, das von südlichen Sphären träumen lässt: Die Fellini-Residences bestechen nicht nur durch ihre zentrale Lage, sondern auch durch eine High-End-Ausstattung im Altbaucharme eines italienisches Stadthaus

von Peggy Günther

Zentraler Wohnluxus mit italienischem Flair – das einzigartige Projekt hat es leicht, seit einigen Wochen im Show-Pavillon die Aufmerksamkeit auf sich zu ziehen. Die Fellini-Residences sollen zwar erst im Januar 2010 fertig gestellt werden, die ersten Interessenten haben sich jedoch bereits eine Wohnung reservieren lassen. Das ist kaum verwunderlich, sprechen die Argumente doch für sich: Sieben Minuten Fußweg bis zum Gendarmenmarkt, drei Meter hohe Decken, breite Naturholzdielen mit Fußbodenheizung, ein Kamin, gespachtelte Wände und auf Wunsch sogar eine komplette Möblierung durch Interior Designer Eric Kuster.

Dieser arbeitet Hand in Hand mit Architekt Marc Kocher an der Kultivierung italienischer Lebensart. Für Kocher ist dies eine nahe liegende Konzeption, seine Liebe zu Italien wurde bereits beim Berufseinstieg in Mailand geweckt. So versteht sich der heute 42-jährige Schweizer auf die Gratwanderung zwischen Historie und Moderne. Unter anderem beim Wiederaufbau des Opernhauses in Venedig entstand seine Tendenz, bestehende Strukturen wahrzunehmen und neu zu interpretieren.

So entschied er sich bei den Fellini Residences für eine mit beige Sandstein verkleidete Fassade und ein arkadenförmiges Eingangsportal, welches auf eine Piazza mit Schmuckgarten und Natursteinbrunnen führt. Möglich ist dies durch eine Ausrichtung des Gebäudes an drei umliegenden Straßen. Die halbrunde Öffnung nach Süden sorgt für reichlich Licht in den 65 bis 263 Quadratmeter großen Wohnungen. Vier Foyers leiten den Gast über Granitfußböden zu hohen Kassetten Türen. Deren Preise der Luxusapartments und Penthouses liegen zwischen 243.000 und 1,2 Millionen Euro.



Verschaffen Sie sich in der BELLEVUE-Galerie Ihren eigenen Eindruck vom Innenraumdesign made by Eric Kuster

Darin enthalten sind SieMatic-Einbauküchen, deren glänzend weiße Fronten sich von den dunklen Arbeitsplatten im schwarzen Granitstein-Design abheben. Auch das Bad ist mit großformatigem schwarzem Granit am Boden und beige Naturstein an den Wänden gestaltet. Eine hochwertige Ausstattung, unter anderem eine Doppelbadwanne von Villeroy & Boch gehört zum Standard. Zusätzlich bietet Interior Designer Eric Kuster beispielsweise ein Esszimmer aus dunkler Eiche und maßgefertigte Kleiderschränke für das Schlafzimmer an, für spendable Kunden, die das Design komplettieren möchten.

BELLEVUE
DIE SCHONSTEN IMMOBILIEN DER WELT

Suchbegriff oder BV-Nr. eingeben >>

HOME THEMEN SUCHEN ANBIETEN HEFT FINANZIERUNG

Übersicht International Deutschland Ratgeber News Traumhäuser Dossiers Archiv

<< zurück zur Übersicht | alle Themen Deutschland >> 1 | 2

Eric Kuster, Interiordesigner der Fellini Residences stand BELLEVUE Rede und Antwort zum Projekt.

BELLEVUE: Was ist das Reizvolle an diesem Projekt?

Eric Kuster: Das Reizvolle an diesem Projekt ist die Zusammenarbeit mit Harry van Caem und dem Architekten Marc Kocher von Anfang an, also von der ersten Idee bis hin zur Fertigstellung des Projektes. Es handelt sich dadurch um ein Gesamtkonzept in Absprache mit allen Hauptakteuren.



BELLEVUE: Orientieren Sie sich bei der Inneneinrichtung am großbürgerlichen Berliner Wohnstil oder am international-trendigen Flair? Welche Materialien und Farben verwenden Sie bei der Umsetzung?

Eric Kuster: Die Inneneinrichtungen sind am international-trendigen Flair orientiert, ein Stil der als metropolitan luxury bezeichnet werden kann.

So sind die Grundprinzipien für die Auswahl der Farben und Stoffe mit den Worten Qualität und Luxus definiert: Marmor, edles Holz, Leder, Felle, Metall aber auch Flechtwerk und besondere Stoffe von Leinen bis Satin vor allem in den Farben schwarz, weiß, bronze, silbergrau, crème, braun kommen zum Einsatz.

BELLEVUE: Würden Sie für interessierte Kunden auch exklusive Anfertigungen vornehmen?

Eric Kuster: Exklusive Anfertigungen für interessierte Kunden sind selbstverständlich möglich. Jeder Raum und jedes Detail kann ganz nach Wunsch des Kunden gestaltet werden, selbst die großformatigen Bilder sind Auftragsarbeiten und somit Einzelstücke der vom Designer ausgewählten Künstler.